

# UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



Váš list značky / zo dňa

Naša značka  
5293/2013

Vybavuje / tel.  
Ing. Špontáková / 1147

Košice  
10.12.2013

Vec:

Výzva na predkladanie ponúk - zaslanie

Verejný obstarávateľ, ktorým je Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vás týmto vyzýva na predloženie ponuky na:

1.) **Názov predmetu zákazky:**

**„Výkon činnosti stavebného dozoru pri realizácii „Nadstavby, zateplenia a modernizácie objektu Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Jesenná č. 5.“**

2.) **Opis predmetu zákazky:**

Činnosť stavebného dozoru a prác s tým súvisiacich na stavbu „Nadstavba, zateplenie a modernizácia objektu Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5“, v rámci projektu TECHNICOM, ITMS: 26220220182. Stavebné práce a **činnosť stavebného dozoru sú plánované ako celok v členení podľa jednotlivých stavebných objektov.**

Rozsah a obsah práce stavebného dozoru investora v zmysle oprávnenia činnosti: (dôkladné oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou a ostatnými podkladmi; oboznámenie sa s podmienkami uvedenými v stavebnom povolení a v ostatných povoleniach potrebných na výstavbu; kontrolovanie spôsobu a postupu realizácie stavebného diela tak, aby sa zaručila BOZP pri práci, požiarne bezpečnosť, dodržiavanie správnosti technologických postupov, predpisov a všeobecných technických požiadaviek pri uskutočňovaní stavby; spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní opatrení na zamedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami; dodržiavanie podmienok platného stavebného povolenia po dobu realizácie stavby; sledovanie a vedenie stavebného denníka v súlade s podmienkami zmlúv, vykonávanie záznamov do stavebného denníka; vykonávanie zápisov z kontrolných dní; vedenie kontrolných dní; prijímanie opatrení na odstránenie závad zistených na stavbe počas realizácie stavebného diela; permanentné zabezpečenie doplňovania realizačnej dokumentácie vrátane príslušných dokladov a evidenciu dokončených častí stavby; príprava na odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu; bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach stavby; kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi; kontrola tých častí diela, ktoré budú zakryté alebo sa stanú nedostupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka; úzka spolupráca s projektantom, autorským dozorom a zhotoviteľom pri zabezpečovaní realizovaných dodávok a prác navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu; sledovanie dodržiavania vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác; kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu a upozornenie zhotoviteľa na prípadné nedodržanie termínov; kontrola riadneho uskladňovania materiálov a pod.; príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí stavby; kontrola odovzdania vád a nedorobkov zistených pri preberaní stavby v dohodnutých termínoch; kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom; uplatňovanie práv zo záväzkových vzťahov v rozsahu vykonávanej činnosti vrátane zastupovania v prípadných sporoch.)

*Stručný opis stavby a rozsah stavebných prác, na ktorých bude uchádzač vykonávať stavebný dozor:*

Predmetná budova Prírodovedeckej fakulty UPJŠ sa nachádza na ulici Jesenná 5, Košice a je vo vlastníctve UPJŠ v Košiciach.

Stavba rieši nadstavbu jednopodlažnej a dvojpodlažnej časti objektu v časti terasovitého uskočenia na severnej strane objektu na úroveň tretieho nadzemného podlažia a čiastočná nadstavba trojpodlažnej časti

objektu o štvrté nadzemné podlažie, zateplenie obvodového plášťa objektu kontaktným zatepľovacím systémom s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny Nobasil FKD hr. 150mm (štítové steny), s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny Nobasil TP435 B hr. 80mm + 200mm (čelná a zadná fasáda objektu a nadstavba na úrovni 4.NP) a s tepelnou izoláciou z extrudovaného polystyrénu Styrodur hr. 120mm ( v úrovni sokla a pod terénom), výmenu okenných a dverných hliníkových výplní fasád, výmenu klampiarskych prvkov strechy a fasád objektu, stavebné úpravy časti priestorov objektu – dispozičné zmeny, vytvorenie hygienických zariadení, rozvody ZTI, elektroinštalácia, ÚK, VZT a klimatizácie. Stavba bude realizovaná podľa predloženej a tunajším úradom (Stavebný úrad Košice – Staré mesto) overenej projektovej dokumentácie. Predmetná stavba má v zmysle § 43c ods. 1 písm. g) stavebného zákona charakter nebytovej budovy t.j. budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

| OBJEKTY   | CELKOVÁ CENA V €<br>BEZ DPH | CELKOVÁ CENA<br>V € S DPH |
|---|-----------------------------|---------------------------|
| SO 01 - Nadstavba objektu Prírodovedeckej fakulty UPJŠ                          |                             |                           |
| SO 02 - Zateplenie objektu Prírodovedeckej fakulty UPJŠ - I. etapa              |                             |                           |
| SO 03 - Modernizácia vedecko-výskumných priestorov Prírodovedeckej fakulty UPJŠ |                             |                           |
| Celková cena v € bez DPH  |                             |                           |
| DPH 20%   |                             |                           |
| Celková cena v € s DPH  |                             |                           |

3.) **Kód CPV:**

71520000-9 Stavebný dozor

4.) **Spôsob predkladania ponúk:**

Ponuku je možné doručiť:

a) poštovou zásielkou alebo osobne v uzatvorenom obale na adresu verejného obstarávateľa:

**Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach**  
**Rektorát UPJŠ v Košiciach, Šrobárova 2, 041 80 Košice**  
**PODATEĽŇA na 1. NP, č. dv. 14, 8:00 - 11:00 hod**  
**kontaktná osoba: Ing. Monika Špontáková**

**Uzatvorené obaly je potrebné označiť heslom:**

„Prieskum trhu – “STAVEBNÝ DOZOR - TECHNICOM“ - neotvárať“.

b) alebo e-mailom na adresu [monika.spontakova@upjs.sk](mailto:monika.spontakova@upjs.sk)

5.) **Lehota na predkladanie ponúk:**

**najneskôr do 16.12.2013 do 10:00 hod.**

Ponuka predložená po uplynutí lehoty nebude zaradená do hodnotenia.

6.) **Predpokladaná hodnota zákazky poskytnutej služby: celkom do 16.008,- € bez DPH**

Stavebný dozor ku SO 01 – 4.958,- € bez DPH (Nadstavba budovy PF UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5)

Stavebný dozor ku SO 02 – 5.525,- € bez DPH (Zateplenie budovy a výmena okenných výplní v objekte PF UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5 – I. etapa)

Stavebný dozor ku SO 03 – 5.525,- € bez DPH (Modernizácia priestorov pre vedecko – výskumné účely v objekte PF UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5)

**7.) Miesto dodania:**

Objekt Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5, stavba súp. č. 3358 situovaná na pozemku parcelné č. 249, v katastrálnom území Letná.

**8.) Obsah ponuky:**

**8.1 Podmienky účasti:**

- 8.1.1 platné osvedčenie odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavebný dozor odborného zamerania pozemné stavby - kópiu dokladu s pečiatkou stavebného dozoru, resp. platné autorizačné osvedčenie komplexných architektonických a inžinierskych služieb a súvisiace technické poradenstvo v oblasti pozemné stavby – kópiu dokladu s pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera s oprávnením pre kategóriu A1;
- 8.1.2 referenčný list výkonu činnosti stavebného dozoru od roku 2009 do súčasnosti s uvedením názvu stavby a kontaktných údajov stavebníkov s menami zodpovedných osôb.

**8.2 Ďalšie doklady a dokumenty:**

- 8.2.1 ponúkaná cena služby samostatne za jednotlivé objekty v € bez DPH aj s DPH, **ako aj celkovej ceny za celú zákazku v € aj bez DPH ako aj s DPH** (v prípade ak uchádzač nie je platcom DPH - je potrebné uviesť!);
- 8.2.2 návrh zmluvy o poskytovaní služby.

**9.) Termín zadania zákazky:** predpokladaná lehota uzatvorenia zmluvy je do 20.12.2013.

**10.) Lehota poskytovania služby:**

od podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a nadobudnutia účinnosti odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR až do ukončenia stavebného diela a vydania kolaudačného rozhodnutia resp. do odstránenia vád a nedorobkov stavebného diela. Predpokladaná doba realizácie stavebného diela pozostávajúceho z troch stavebných objektov je 12 mesiacov.

**11.) Uzavretie zmluvy:**

Áno - zmluva

**12.) Kritérium na hodnotenie ponúk:**

Kritériom na hodnotenie predložených ponúk bude:

**najnižšia cena za predmet zákazky**

**13.) Informácia o vyhodnotení ponúk:**

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ zašle informáciu, že uspel. S úspešným uchádzačom verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v zmysle predloženej cenovej ponuky.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, že neuspeli s uvedením dôvodu.

Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, v prípade neúspešnej ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a doručením ponuky (resp.: obhliadkou).

**14.) Pracovník poverený zadávaním zákazky:**

Ing. Monika Špontáková, tel: 055 234 1147, 0918 412 600, e-mail: [monika.spontakova@upjs.sk](mailto:monika.spontakova@upjs.sk)  
Prevádzkový úsek - Referát investičných činností, R UPJŠ v Košiciach

**15.) Obchodné podmienky:**

- a) výsledkom zadávania zákazky bude uzatvorená zmluva, ku ktorej budú vystavené tri samostatné objednávky pre jednotlivé stavebné objekty (SO 01, SO 02 a SO 03);
- b) odplata za vykonanie predmetu zákazky na základe zmluvy bude hradená formou čiastkových faktúr za predchádzajúce dva mesiace od začiatku činnosti až do ukončenie stavebného diela a vydania kolaudačného rozhodnutia resp. do odstránenia väd a nedorobkov stavebného diela;
- b) lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi;
- c) verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu pred poskytnutím služby.

**16.) Termín zadávania zákazky:** 10.12.2013