

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



Obchodné meno záujemcu

Váš list značky / zo dňa

Naša značka
4734/2013

Vybavuje / tel.
Ing. Faťolová / 234 1139
mobil: 0915 578 843
e-mail: ingrid.fatolova@upis.sk

Košice
08.11.2013

Vec:

Výzva na predkladanie ponúk - zaslanie

Verejný obstarávateľ, ktorým je Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vás týmto vyzýva na predloženie ponuky na:

- 1.) **Názov predmetu zákazky:**
„Výkon činnosti stavebného dozoru pri realizácii stavby objekt „C“.
- 2.) **Opis predmetu zákazky:**

Činnosť stavebného dozoru a prác s tým súvisiacich na stavbu „Stavebné úpravy objektu C v areáli FF UPJŠ v Košiciach, na ul. Moyzesova č. 9, Košice“. Stavebné práce a **činnosť stavebného dozoru sú plánované realizovať v dvoch samostatných etapách.**

Rozsah a obsah práce stavebného dozoru investora v zmysle oprávnenia činnosti:

- dôkladné oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou a ostatnými podkladmi; oboznámenie sa s podmienkami uvedenými v stavebnom povolení a v ostatných povoleniach potrebných na výstavbu; kontrolovanie spôsobu a postupu realizácie stavebného diela tak, aby sa zaručila BOZP pri práci, požiarne bezpečnosť, dodržiavanie správnosti technologických postupov, predpisov a všeobecných technických požiadaviek pri uskutočňovaní stavby; spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní opatrení na zamedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami; dodržiavanie podmienok platného stavebného povolenia po dobu realizácie stavby; sledovanie a vedenie stavebného denníka v súlade s podmienkami zmlúv, vykonávanie záznamov do stavebného denníka; vykonávanie zápisov z kontrolných dní; vedenie kontrolných dní; prijímanie opatrení na odstránenie závad zistených na stavbe počas realizácie stavebného diela; permanentné zabezpečenie doplňovania realizačnej dokumentácie vrátane príslušných dokladov a evidenciu dokončených častí stavby; príprava na odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu; bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach stavby; kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi; kontrola tých častí diela, ktoré budú zakryté alebo sa stanú nedostupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka; úzka spolupráca s projektantom, autorským dozorom a zhotoviteľom pri zabezpečovaní realizovaných dodávok a prác navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu;

sledovanie dodržiavania vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác; kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu a upozornenie zhotoviteľa na prípadné nedodržanie termínov; kontrola riadneho uskladňovania materiálov a pod.; príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby a účasť na konanií o odovzdaní a prevzatí stavby; kontrola odovzdania vád a nedorobkov zistených pri preberaní stavby v dohodnutých termínoch; kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom; uplatňovanie práv zo záväzkových vzťahov v rozsahu vykonávanej činnosti vrátane zastupovania v prípadných sporoch.)

Stručný opis stavby a rozsah stavebných prác, na ktorých bude uchádzač vykonávať stavebný dozor:

Predmetná budova objektu C sa nachádza v areáli Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach na ulici Moyzesova č. 9, Košice na jeho južnej hranici pri ulici Dr. Kostlivého a je vo vlastníctve UPJŠ v Košiciach. **Budova sa nachádza na pozemku, ktorý je umiestnený v zastavanom území obce v pamiatkovej rezervácii mesta Košice, stavba nie je pamiatkovo chráneným objektom.**

Objekt bol postavený medzi rokmi 1905 až 1912 a slúžil pre zdravotnícke účely ako pavilón tuberkulózných a respiračných chorôb, v súčasnosti nie je v prevádzke, je už dlhodobo nevyužívaný a neudržiavaný, preto je v pomerne narušenom stavebno-technickom stave.

Predmetný stavebný objekt pozostáva z dvoch nadzemných podlaží, je čiastočne podpivničený (pod severným krídlom budovy) s pôjdom. Budova je murovanej zvislej nosnej konštrukcie so šikmou strechou drevenej nosnej konštrukcie s pôvodnou strešnou krytinou z pálenej škridle na latovaní. Tvarom je strecha v kombinácii troch valbových striech s vikiermi.

V rámci plánovanej komplexnej rekonštrukcie stavebného objektu bude riešená úprava všetkých pôvodných zvislých aj vodorovných nosných stavebných konštrukcií, dodatočná hydroizolácia základov a muriva v suteréne, búracie práce, realizácia nových zvislých nenosných priečok a lokálna oprava a doplnenie pôvodných priečok, oprava pôvodnej drevenej strešnej nosnej konštrukcie s výmenou a doplnením niektorých prvkov krovu, nosná drevená časť stropu nad 1. NP odstránená, výmena strešnej krytiny, klampiarske konštrukcie (oplechovania parapetov okien a okapového systému), nové úpravy povrchov stien a stropov, nové vnútorné aj vonkajšie omietky, maľby a nátery, obklady, podlahy, výmena pôvodných drevených okenných konštrukcií a oprava pôvodných drevených dverných konštrukcií s doplnením nových dverných konštrukcií do nových dverných otvorov, prierazy cez steny a stropy z dôvodu nového trasovania ZTI, všetky nové rozvody inžinierskych sietí technické vybavenie objektu (vodovod, kanalizácia, ÚK, elektroinštalácia, vzduchotechnika) a pod.

Po rekonštrukcii, obnove a adaptácii stavebnými úpravami bude **predmetná budova** plniť svoju novú funkciu so zmenou účelu využitia objektu, ktorá bude slúžiť pre potreby UPJŠ v Košiciach ako budova **pre voľnočasové aktivity študentov**.

3.) **Kód CPV:** 71520000-9 Stavebný dozor

4.) **Spôsob predkladania ponúk:**

Ponuku je možné doručiť:

a) poštovou zásielkou alebo osobne v uzatvorenom obale na adresu verejného obstarávateľa:

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Rektorát UPJŠ v Košiciach, Šrobárova 2, 041 80 Košice
PODATEĽŇA na 1. NP, č. dv. 14, 8:00 - 11:00 hod
kontaktná osoba: Ing. Ingrid Fat'olová

Uzatvorené obaly je potrebné označiť heslom:

„Prieskum trhu – “STAVEBNÝ DOZOR na stavbu Stavebné úpravy objektu „C“ - neotvárať“.

b) alebo e-mailom na adresu: ingrid.fatolova@upjs.sk

**5.) Lehota na predkladanie ponúk:
najneskôr do 14.11.2013 do 11:00 hod.**

Ponuka predložená po uplynutí lehoty nebude zaradená do hodnotenia.

6.) Predpokladaná hodnota zákazky poskytnutej služby: celkom do 8.500,- € bez DPH

1. ETAPA do 5.500,- € bez DPH

2. ETAPA do 3.000,- € bez DPH

podľa platného cenníka z hodnoty zákazky na základe celkových rozpočtových nákladov stavby 465.833,33 € bez DPH (z toho 1. etapa 300.218,21 € bez DPH a 2. etapa 165.615,12 € bez DPH)

7.) Miesto dodania:

Objekt C, stavba súp. č. 3250 situovaná na pozemku parc. č. 245, v areáli Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach na ulici Moyzesova č. 9, Košice

8.) Obsah ponuky:

8.1 Podmienky účasti:

8.1.1 platné osvedčenie odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavebný dozor odborného zamerania pozemné stavby - kópiu dokladu s pečiatkou stavebného dozoru, resp. platné autorizačné osvedčenie komplexných architektonických a inžinierskych služieb a súvisiace technické poradenstvo v oblasti pozemné stavby – kópiu dokladu s pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera s oprávnením pre kategóriu A1;

8.1.2 referenčný list výkonu činnosti stavebného dozoru od roku 2009 do súčasnosti s uvedením názvu stavby a kontaktných údajov stavebníkov s menami zodpovedných osôb.

8.2 Ďalšie doklady a dokumenty:

8.2.1 ponúkaná cena služby samostatne za jednotlivé etapy v € bez DPH aj s DPH, **ako aj celkovej ceny za celú zákazku v € aj bez DPH ako aj s DPH** (v prípade ak uchádzač nie je platcom DPH - je potrebné uviesť);

8.2.2 vlastný návrh zmluvy o poskytovaní služby.

9.) Obhliadka miesta: Nie je potrebné

10.) Termín zadania zákazky: predpokladaná lehota uzatvorenia zmluvy je od 18.11.2013.

11.) Lehota poskytovania služby:

od 11/2013 do ukončenia stavebného diela. Predpokladaná doba realizácie stavebného diela v rámci každej etapy je max 10 mesiacov, najneskôr však do 36 mesiacov celé stavebné dielo.

12.) Uzavretie zmluvy: Áno – zmluva o poskytovaní služby

13.) Kritérium na hodnotenie ponúk:

Kritériom na hodnotenie predložených ponúk bude:

najnižšia cena za predmet zákazky

14.) Informácia o vyhodnotení ponúk:

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ zašle informáciu, že uspel. S úspešným uchádzačom verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v zmysle predloženej cenovej ponuky.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, že neuspeli s uvedením dôvodu.

Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, v prípade neúspešnej ponuky, nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a doručením ponuky (resp.: obhliadkou).

15.) Pracovník poverený zadávaním zákazky:

Ing. Ingrid Faťolová, tel: 055 234 1139, 0915 578 843, e-mail: ingrid.fatolova@upjs.sk
Prevádzkový úsek - Referát investičných činností, R UPJŠ v Košiciach

16.) Obchodné podmienky:

- a) výsledkom zadávania zákazky bude uzatvorená zmluva, ku ktorej budú vystavené dve samostatné objednávky pre časť 1. etapy a časť 2. etapy;
- b) faktúry je možné vystaviť raz mesačne od začiatku činnosti po ukončenie stavebného diela;
- b) lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi;
- c) verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu pred poskytnutím služby.

17.) Termín zadávania zákazky: 08.11.2013

Ing. Karol László
kvestor