



Zápisnica č. 1/2015
zo zasadnutia Správnej rady UPJŠ v Košiciach zo dňa 20. 2. 2015, konaného v priestoroch
Domu hostí na Mánesovej ul. v Košiciach

Prítomní:

Ing. JUDr. Ján Bílek, Mgr. Peter Himič, PhD., prof. JUDr. Ján Husár, CSc., Ing. Štefan Chudoba, PhD.,
Ing. Ján Király, Mgr. Vladimíra Ledecká, MBA, Ing. Martin Pitorák, RNDr., Ing. Štefan Šipoš, Ing. Michal
Tkáč

Ospravedlnení:

Ing. Richard Duda, MBA., Mgr. Andrea Figulová, PhD., PaedDr. Mgr. art. Július Klein, RNDr. Jozef Ondáš,
PhD., JUDr. Zdenko Trebuľa

Prizvaní:

prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc., Ing. Karol László, Mgr. Adriana Sabolová

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh na odkúpenie pozemkov v areáli Botanickej záhrady UPJŠ
3. Rôzne
4. Záver

1. OTVORENIE

Predseda Správnej rady UPJŠ v Košiciach (SR) prof. JUDr. Ján Husár, CSc. otvoril zasadnutie, privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Na základe prezenčnej listiny konštatoval, že Správna rada UPJŠ nie je uznášaniaschopná, pretože nie sú prítomné dve tretiny z celkového počtu členov. Za overovateľa zápisnice bol členmi SR určený Ing. Štefan Šipoš.

2. NÁVRH NA ODKÚPENIE POZEMKOV V AREÁLI BOTANICKEJ ZÁHRADY UPJŠ

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. informoval prítomných o liste rektora prof. MUDr. L. Mirossaya, DrSc., ktorým sa v súlade s ust. § 41 ods. 1 písm. a) zákon č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov obrátil na členov Správnej rady UPJŠ ktorým predložil na schválenie návrh na odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Botanickej záhrady UPJŠ v Košiciach od ich vlastníka Dominikánskeho konventu Košice.

Ide o pozemky s celkovou výmerou 28 832 m²:

- a) pozemok parcela číslo 1449 o výmere: 4 236 m²,
- b) pozemok parcela číslo 1451/1 o výmere 10 048 m²,
- c) pozemok parcela číslo 1451/2 o výmere 653 m²,
- d) pozemok parcela číslo 1452/5 o výmere 3521 m²,
- e) pozemok parcela číslo 1452/6 o výmere 222 m²,
- f) pozemok parcela číslo 1452/4 o výmere 365 m²,

- g) pozemok parcela číslo 1453/6 o výmere 89 m²,
- h) pozemok parcela číslo 1482/1 o výmere 9 698 m².

Všeobecná hodnota (kúpna cena) vyššie uvedených nehnuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom č. 258/20014, vypracovaným Ing. Jozefom Murínom, Košice zo dňa 18.12.2014 vo výške 1 640 000,- €. Predmetom kúpy budú i stavby, a to cesty na jednotlivých pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Diskusia:

Kvestor UPJŠ Ing. K. László doplnil informáciu, že Univerzita už v roku 2013 začala s iniciatívou o odkúpenie pozemkov od Rádu dominikánov za finančné prostriedky, ktoré jej na tento účel prideliло MŠVVaŠ SR. Získala tak cca poldruha hektára pozemkov, ktoré sú kľúčové pre činnosť Botanickej záhrady, nakoľko na nich prebieha hospodárska činnosť a nachádzajú sa na nich aj inžinierske siete, teda rozvody elektrickej energie, kanalizácia a prívod vody zo studne. V roku 2014 k nim pribudli pozemky s celkovou výmerou takmer 51 tis. m², ktoré sa Univerzite podarilo odkúpiť vďaka mimoriadnej dotácii z Ministerstva financií SR. Ide o areál s veľkou spoločenskou hodnotou, ktorý bol rokmi zveľaďovaný a je s obľubou navštevovaný, keďže sa na ňom nachádza bazén, altánok, skalky, náučné chodníky a viaceré vzácne i chránené rastliny. Dominikánskemu konventu Košice v súčasnosti patria ešte cca 3 hektáre pozemkov v Botanickej záhrade, na ktorých sú umiestnené plochy s genofondom kultúrnych rastlín, ktoré sú integrálnou súčasťou chráneného areálu (historická vinica, novšia vinica, ovocný sad a relaxačná plocha pre návštevníkov).

Rektor UPJŠ prof. MUDr. L. Mirossay, DrSc. uviedol, že pozemky od Rádu dominikánov mohla Univerzita odkúpiť iba vďaka ústretovým krokom Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR a Ministerstva financií SR prostredníctvom dotácií, účelovo vyčlenených z týchto rezortov. Opätovne ocenil tento prístup, nakoľko bol prínosom nielen pre výučbu našich prírodovedcov, ale aj pre činnosť Botanickej záhrady, ktorú ročne navštívi približne 50 tisíc návštevníkov z celého Slovenska. Pán rektor zároveň informoval, že v súčasnej dobe boli úspešne dokončené stavebné práce na rozsiahlej oprave troch hlavných expozičných skleníkov Botanickej záhrady, ktorú Univerzita hradila z vlastných zdrojov. Práce trvali osem mesiacov, súčasťou opráv boli obnovy náterov pôvodných nosných kovových konštrukcií, výmena nenosných pozinkovaných zasklievacích prvkov za hliníkové profily a nahradenie sklenených výplní polykarbonátovými doskami. Opravou skleníkov sa zlepšila ich bezpečnosť, predĺžila životnosť, zvýšil sa komfort ich používania, došlo k výraznej energetickej úspore pri prevádzke skleníkov a v neposlednom rade bolo dôležité aj estetické hľadisko stavby.

Člen Správnej rady Ing. Štefan Chudoba, PhD., vyslovil potešenie, že sa podarilo úspešne zavíšiť problém vlastníctva pozemkov v Botanickej záhrade aj vďaka ústretovému prístupu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR a Ministerstvom financií SR.

Členovia Správnej rady ocenili iniciatívu rektora UPJŠ prof. MUDr. L. Mirossaya, DrSc., ktorý v mene UPJŠ aktívne a dlhodobo spolupracoval s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR a Ministerstvom financií SR za účelom získania finančných prostriedkov na odkúpenie pozemkov od Rádu dominikánov do vlastníctva univerzity.

Členovia Správnej rady podporili návrh UPJŠ na odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Botanickej záhrady od ich vlastníka Dominikánskeho konventu Košice s celkovou výmerou 28 832 m².

Návrh uznesenia:

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. predložil návrh uznesenia a požiadal členov Správnej rady o hlasovanie.

Návrh uznesenia znie:

„Správna rada UPJŠ v Košiciach vyjadruje súhlas s odkúpením pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Botanickej záhrady UPJŠ v Košiciach od ich vlastníka Dominikánskeho konventu Košice s celkovou výmerou 28 832 m².“

Hlasovanie:

Počet členov SR: 14

Počet prítomných členov: 9

Počet hlasujúcich kladných hlasov „za“: 9

Počet hlasujúcich záporných hlasov „proti“: 0

Počet nehlasujúcich hlasov: 0

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. konštatoval, že Správna rada nie je uznášaniaschopná, pretože nie sú prítomné dve tretiny z celkového počtu členov. Z tohto dôvodu navrhol, aby predmetná žiadosť bola k schváleniu predložená na najbližšom zasadnutí Správnej rady.

Uznesenie č. 1/2015:

Správna rada UPJŠ v Košiciach berie na vedomie návrh predsedu Správnej rady UPJŠ, aby žiadosť rektora UPJŠ o súhlas Správnej rady s odkúpením pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Botanickej záhrady UPJŠ v Košiciach od ich vlastníka Dominikánskeho konventu Košice s celkovou výmerou 28 832 m² bola, vzhľadom na neuznášania schopnosť prítomných, predložená za účelom jej schválenia na najbližšom zasadnutí Správnej rady UPJŠ v Košiciach.

3. RÔZNE

- **Informácia k plneniu uznesenia č. 14/2014 zápisnice č. 3/2014 zo dňa 28. 11. 2014**

Členom Správnej rady UPJŠ bolo predložené písomné stanovisko spoločnosti MD-REPTILES k zabezpečeniu obsahového a technického riešenia prevádzky expozície terária v priestoroch Botanickej záhrady (nepredajný chov plazov a obojživelníkov exotického pôvodu z tretích krajín).

Diskusia:

Ing. K. László, prof. MUDr. L. Mirossay, DrSc., prof. JUDr. J. Husár, CSc., Ing. JUDr. J. Bílek, Ing. J. Király, Mgr. V. Ledecká, Ing. Š. Chudoba, PhD.

Návrh uznesenia:

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. predložil návrh znenia uznesenia a požiadal členov Správnej rady o jeho hlasovanie.

Návrh uznesenia znie:

„1. Správna rada UPJŠ v Košiciach berie na vedomie informáciu o stave realizácie zámeru prevádzkovať terárium v priestoroch Botanickej záhrady na základe koncesnej zmluvy medzi spoločnosťou MD-REPTILES a UPJŠ.

2. Správna rada UPJŠ v Košiciach konštatuje, že predložený návrh zmluvy neobsahuje konkrétne údaje o projekte rekonštrukcie priestorov v Botanickej záhrade, o výške nákladov na rekonštrukciu a ani vyjadrenia dotknutých orgánov k vhodnosti priestorov, v ktorých má byť terárium umiestnené. Na základe týchto neúplných podkladov nie je možné udeliť predchádzajúci súhlas Správnej rady s uzavretím koncesionárskej zmluvy.“

Hlasovanie:

Počet členov SR: 14

Počet prítomných členov: 9

Počet hlasujúcich kladných hlasov „za“: 9

Počet hlasujúcich záporných hlasov „proti“: 0

Počet nehlasujúcich hlasov: 0

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. konštatoval, že Správna rada nie je uznášaniaschopná, pretože nie sú prítomné dve tretiny z celkového počtu členov. Z tohto dôvodu navrhol, aby predmetné uznesenie bolo prijaté na najbližšom zasadnutí Správnej rady.

Uznesenie č. 2/2015:

1. Správna rada UPJŠ v Košiciach berie na vedomie informáciu o stave realizácie zámeru prevádzkovať terárium v priestoroch Botanickej záhrady na základe koncesnej zmluvy medzi spoločnosťou MD-REPTILES a UPJŠ.

2. Správna rada UPJŠ v Košiciach konštatuje, že predložený návrh zmluvy neobsahuje konkrétne údaje o projekte rekonštrukcie priestorov v Botanickej záhrade, o výške nákladov na rekonštrukciu a ani vyjadrenia dotknutých orgánov k vhodnosti priestorov, v ktorých má byť terárium umiestnené. Na základe týchto neúplných podkladov nie je možné udeliť predchádzajúci súhlas Správnej rady s uzavretím koncesionárskej zmluvy.

4. ZÁVER

Predseda Správnej rady UPJŠ prof. JUDr. J. Husár, CSc. poďakoval prítomným za ich aktívnu účasť na zasadnutí. Zároveň uviedol, že najbližšie zasadnutie je plánované v máji 2015.

Rektor UPJŠ prof. MUDr. L. Mirossay, DrSc. po skončení pracovného zasadnutia pozval prítomných na obed do priestorov salónika Domu hostí.

.....
overovateľ zápisnice
Ing. Štefan Šipoš, v. r.

.....
predseda Správnej rady UPJŠ v Košiciach
prof. JUDr. Ján Husár, CSc., v. r.

Zapísala dňa 20. 2. 2015
Mgr. Adriana Sabolová